

## Salon de coiffure, 113 m2 en plein centre ville,, Pont-Saint-Esprit (30130) en France

Annonce **C1286744** mise à jour le **19 novembre 2024**

### Description de l'activité

---

Gard - Pont-Saint-Esprit (30130) : A céder le fonds de commerce d'un salon de coiffure situé en plein cœur du centre-ville, bénéficiant d'un emplacement stratégique sur un axe piéton fréquenté.

Surface de 113 m2.

Doté d'un espace généreux propice à un développement prometteur, et d'un loyer très avantageux, ce local offre un potentiel commercial remarquable.

Effectif total : 1.

Loyer : 510 € par mois.

Prix du fonds de commerce : 70 400 €, les honoraires d'agence hors taxes inclus, à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 113 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 113 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 6 018 €

#### Éléments chiffrés :

	2024	2025
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
1 €	€	

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **70 400 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Pont-Saint-Esprit (30130), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Pont-Saint-Esprit : **10 490 ( ville )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.