

## Local d'activité / Entrepôt, 585 m2, Mornant (69440) en France

Annonce **C1286711** postée le **18/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Mornant (69440) : A vendre local d'activité en façade du CD 42, axe qui relie Brignais (69) à Rive-de-Gier (42), autoroute A 450 à 8 minutes, autoroute A 47 à 12 minutes.

Construction de 2005 : Charpente métallique, bardage double-peaux, toiture bac acier isolée, chaudière bois, dalle calibrée à 2 tonnes par m2.

Le local est composé d'un atelier de 400 m2, un auvent de 150 m2, d'un local chaufferie de 35 m2 et de 75 m2 de bureaux en mezzanine.

Hauteur sous poutre de 5,30 mètres, porte sectionnelle de 5 x 4,50 m.

**Surface commerciale** : 585 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : titres de la société

Prix : **1 166 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Mornant (69440), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Mornant : **5 621 ( sos villages )**

### Photos

---

