

## Local commercial , 585 m2 dans le Rhône (69) en France

Annonce **C1286711** postée le **18/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Très belle visibilité pour ce local d'activité en façade du CD 42, axe qui relie Brignais (69) à Rive-de-Gier (42), autoroute A450 à 8minutes, autoroute A47 à 12minutes. Construction de 2005 : charpente métallique, bardage double-peaux, toiture bac acier isolée, chaudière bois, dalle calibrée à 2 tonnes par m2. Le local est composé d'un atelier de 400m2, un auvent de 150m2, d'un local chaufferie de 35m2 et de 75m2 de bureaux en mezzanine. Hauteur sous poutre de 5,30mètres, porte sectionnelle de 5 x 4,50m. Tarif jaune. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

**Surface commerciale** : 585 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : titres de la société

Prix : **1 166 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Rhône, Rhône-Alpes**

### Photos

---