

Garage, 270 m2, Peyrehorade (40300) en France

Annonce **C1286663** postée le **15/novembre/2024**

Description de l'activité

RARE OPPORTUNITE A SAISIR, à céder GARAGE A PEYREHORADE Activité - Entretien mécanique Autos multi-marques. Etablissement entièrement rénové il y a 20mois, situé sur axe principal, proche entrée autoroute. Surface totale de 270m2 avec un bureau de 25m2. Parking de 1 500m2 clôturé. Aux normes Etablissement Recevant du Public. Alarme, led, chauffage, clim, pompe à chaleur. Equipement matériel mécanique de moins de 24mois. chiffre d'affaires au 31/09/2024 : 307 500 €. Possibilité de conserver un mécanicien. Bail 3/6/9. Le loyer annuel est de 24 000€ H. T soit 2 000 H. T mensuel. Le prix de vente des cessions de part est de 121 880€ F. A. I. Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur. Le barème de nos honoraires est disponible sur notre site www.64commerce.com

Surface commerciale : 270 m²

Surface totale : 270 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **133 760 €** FAI

Localisation

Localisation : **Peyrehorade (40300), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Peyrehorade : **3 611 (sos villages)**

Photos
