Garage réparation et entretien automobile de toutes marques en emplacement N°1,, Biarritz (64200) en France

Annonce **C1286662** postée le **15/novembre/2024**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Biarritz (64200) : Cession de fonds de commerce d'un garage réparation et entretien automobile de toutes marques situé sur un emplacement N°1.

Le propriétaire actuel exerce depuis 14 ans. Très bonne notoriété.

Atelier 2 ponts avec 1 pont en extérieur, bureau (accueil clientèle) et réserve - total de 130 m2. Un appartement à l'étage duplex de 110 m2 avec terrasse en très bon état. Parking privé de 4 places avec parking zone bleue à proximité.

Ouvert du lundi au jeudi de 8h à 12h et de 14h à 18h30. 7 semaines de congés annuels.

Clientèle fidèle constituée de particuliers et professionnels.

Pas de personnel à reprendre.

Chiffre d'affaires avec fort potentiel de développement.

Possibilité de droit au bail pour toute autre activité.

Le loyer annuel est de 34 200 € H.T soit 2 850 € H.T mensuel.

Le prix de vente est de 159 500 € TTC F.A.I. Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 240 m²

Surface totale : 240 m²

Loyer mensuel : 2 850 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	339 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , droit au bail
Prix de cession :	**176 320 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Biarritz (64200), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Biarritz : **26 067 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.