

## Bar, Brasserie, Restaurant 50 couverts avec terrasse, Bayonne (64100) en France

Annonce **C1286656** postée le **15/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

CESSION DE FONDS DE COMMERCE pour ce Café-Brasserie du midi à Bayonne Emplacement No 1Affaire très connue, clientèle fidèle locale et touristique. Facile d'accès et immense parking. D'une surface de 71m2 il comprend une réserve de 18m2 et un coin cuisine de 18m2 également. Terrasse couverte 50 couverts et intérieur 12 couverts. Ouvert de 7h à 20h sauf le samedi de 7h à 17h. Fermé le dimanche. Le loyer annuel est de 24 000€ HT soit 2 000€ HT mensuel. 1 400€/trimestre de terrasse ( Mairie ). Le prix de vente est de 284 960€ F. A. I. Nos honoraires sont à la charge de l'acquéreur, notre barème est disponible sur [www.64commerce.com](http://www.64commerce.com)

Le commerce possède : **une terrasse**  
Nombre de places en salle : **50**

**Surface commerciale** : 71 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 71 m<sup>2</sup>

**Loyer** : 2 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	275 000 EUR
------------	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **309 920 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bayonne : **46 237 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.