

Café, Restaurant, Brasserie du midi 50 couverts avec terrasse en emplacement N°1,, Bayonne (64100) en France

Annonce **C1286656** postée le **15/novembre/2024**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Bayonne (64100) : Cession d'un fonds de commerce de café-brasserie du midi situé sur un emplacement N°1. Facile d'accès et immense parking.

Affaire connue.

Local d'une surface de 71 m². Il comprend une réserve de 18 m² et un coin cuisine de 18 m² également. Terrasse couverte de 50 couverts et intérieur de 12 couverts.

Ouvert de 7h à 20h sauf le samedi de 7h à 17h. Fermé le dimanche.

Clientèle fidèle locale et touristique.

- Le loyer annuel est de 24 000 € HT soit 2 000 € HT mensuel.
- Loyer de 1 400 € / trimestre de terrasse (mairie).

Le prix de vente est de 284 960 € F.A.I. Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Affaire du midi uniquement

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 71 m²

Surface totale : 71 m²

Loyer mensuel : 2 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023

275 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **284 960 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bayonne : **46 237 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.