

Pizzeria, Restaurant licence IV 45 couverts avec terrasse dans une zone dynamique,, Valence-en-Poitou (86700) en France

Annonce C1286635 postée le 15/novembre/2024

Description de l'activité

Vienne - Valence-en-Poitou (86700) : A vendre un fonds de commerce de restaurant - pizzeria - Licence IV situé sur une place principale d'une commune au cadre historique, d'environ 1 800 habitants, proche de la n10.

Salle de restaurant climatisée d'environ 45 places et belle terrasse équivalente. Cuisine climatisée. Établissement aux normes PMR.

Ouvert du mardi au samedi avec coupure.

- CA 2022 : 220 477 €. - CA 2023 : 249 192 €.
- Chiffre d'affaires en progression.

L'établissement comprend également un beau logement avec grande pièce de vie (45 m2), 4 chambres, bureau, salle de jeux, entrée indépendante.

Idéal pour un couple.

Le commerce possède : une licence IV, une terrasse

Nombre de places en salle : 45

Éléments chiffrés :

CA en 2023 249 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 147 960 € FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation: Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes

Nombre d'habitants* à Poitiers : 91 345 (grande ville)

Photos