

Local commercial Pizzeria, Restaurant licence IV 45 couverts avec terrasse, Couhé (86700) en France

Annonce **C1286635** postée le **15/novembre/2024**

Description de l'activité

Belle affaire de restaurant pizzeria licence IV, situé sur la place principale d'une commune au cadre historique, d'environ 1 800 habitants, proche de la N10. Salle de restaurant climatisée d'environ 45 places et belle terrasse équivalente. Cuisine climatisée. Établissement aux normes PMR, ouvert du mardi au samedi avec coupure. Comprend également un très beau logement avec grande pièce de vie (45m²), 4 chambres, bureau, salle de jeux, entrée indépendante. Idéal pour couple. chiffre d'affaires en progression. chiffre d'affaires 2022 : 220 477 EUR, chiffre d'affaires 2023 : 249 192 EUR. uros HAI

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **45**

Surface commerciale : 1 m²

Surface totale : 1 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **147 960 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Couhé (86700), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Couhé : **1 971 (sos villages)**

Photos
