

Local commercial , 250 m2, Poitiers (86000) en France

Annonce **C1286633** postée le **15/novembre/2024**

Description de l'activité

A Louer local commercial de 250m2 Poitiers bénéficiant d'un emplacement de qualité en Centre-ville. Ce lieu bénéficie d'une excellente visibilité, parfait pour une activité souhaitant tirer d'une fréquentation élevée. A proximité de la Mairie, des principaux établissements bancaires et bar-restaurant.. Surface environ 250m2. Toutes activités sauf bruyantes et malodorantes. Aucun droit d'entrée demandé. Libre immédiatement. Bail commercial à créer. Paiement trimestriel. Dépôt de garantie : 2mois de loyer HT. Taxe foncière à la charge du preneur. Honoraires d'agence 8 160 EUR HT.

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 250 m²

Loyer mensuel : 3 400 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **3 400 €**

Localisation

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Poitiers : **91 345 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.