

## Pâtisserie, Chocolatier, Glacier, Traiteur, Salon de thé en Limousin en France

Annonce **C1286625** postée le **15/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Pâtisserie - chocolaterie pour les passionnés de gourmandise.

Cette pâtisserie-chocolaterie, glacier, traiteur et salon de thé, solidement implantée et reconnue dans son secteur, offrant une affaire florissante avec des résultats excellents.

Réputée pour ses produits de haute qualité, elle attire une clientèle fidèle et en demande.

Idéale pour un chocolatier, pâtissier ou même un cuisinier souhaitant se diversifier, cette entreprise présente encore un potentiel de développement du chiffre d'affaires qui est tout boutique.

Résultat sur 5 jours car fermé le dimanche et lundi.

Le commerce est clé en main, avec un outil de travail parfaitement opérationnel, prêt à être exploité.

Le commerce est une opportunité pour investir dans un métier de passion.

Un savoir-faire reconnu.

**Loyer annuel : 34 328 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	1 108 000 EUR
EBE en 2023	167 000 EUR

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>665 500 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>199 500 €</b>
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Limousin**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**