Complexe médical près de Pau (64000) en France

Annonce **C1286615** postée le **15/novembre/2024**

Description de l'activité

Cession des titres d'une entreprise immobilière.

En proche périphérie de Pau, vente d'un centre médical murs et fonds de commerce. Facilité de stationnement.

Immeuble des années 1990, sur deux étages.

Superficie d'environ 2018 m2, terrain inclus. 19 lots en locations.

-

- EBE d'environ : 90000 Euros.

- Valeur du fonds de commerce : 1.800.000 Euros.

Surface commerciale : 2 018 m²

Surface totale : 2 018 m²

Loyer annuel : 139 700 CHF

Éléments chiffrés :

	2023	2024
139 000 CHF	165 000 CHF	
CHF	CHF	
82 000 CHF	112 000 CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Prix de cession : **613 100 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire : **691 100 CHF**

Localisation

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.