

## Tabac, presse, FDJ en station de ski de Haute-Savoie (74) en France

Annonce **C1286614** postée le **15/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Vente de tabac - presse - FDJ en station de ski de Haute Savoie. Emplacement sur axe passant avec stationnement.

Affaire exploitée par un couple souhaitant partir en retraite.

Belle surface de vente spacieuse et lumineuse.

Ventes complémentaires de librairie, produits régionaux, textiles, souvenirs, etc.

Chiffre d'affaires constant.

**Loyer annuel : 15 411 €**

#### Éléments chiffrés :

	2023	2024
400 000 €	406 000 €	
€	€	
202 000 €	197 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **627 000 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **188 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**