

Murs commerciaux, 106 m2, Chambéry (73000) en France

Annonce **C1286610** postée le **15/novembre/2024**

Description de l'activité

Savoie - Chambéry (73000) : A vendre les murs vides d'un local commercial d'une surface totale de 106 m2 sur 2 niveaux, 54 m2 de magasin avec une vitrine de 6m linéaire et 52 m2 à l'étage (possibilité de créer un logement, 2 compteurs, 2 entrées).

Chauffage collectif au gaz et climatisation.

Tout commerce, sauf restauration.

Charges de copropriété de 800 € / an.

Prix : 230 000 € hors les honoraires. Les honoraires de 12 % TTC sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 54 m²

Surface totale : 106 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **258 500 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix hors frais d'agence : **230 804 €**
Montant honoraires : **12 %**

Localisation

Localisation : **Chambéry (73000), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Chambéry : **58 272 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.