

Murs commerciaux, 106 m2, Chambéry (73000)

Annonce C1286610 postée le 15/novembre/2024

Description de l'activité

Savoie - Chambéry (73000) : A vendre les murs vides d'un local commercial d'une surface totale de 106 m2 sur 2 niveaux, 54 m2 de magasin avec une vitrine de 6m linéaire et 52 m2 à l'étage (possibilité de créer un logement, 2 compteurs, 2 entrées).

Chauffage collectif au gaz et climatisation.

Tout commerce, sauf restauration.

Charges de copropriété de 800 € / an.

Prix : 230 000 € hors les honoraires. Les honoraires de 12 % TTC sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale: 54 m²

Surface totale: 106 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : 258 500 € FAI (prix de l'immobilier inclus)

Prix hors frais d'agence : 230 804 €

Montant honoraires: 12 %

Localisation

Localisation: Chambéry (73000), Savoie, Rhône-Alpes

Nombre d'habitants* à Chambéry : 58 272 (grande ville)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.