

## Bureaux / Locaux professionnels, 860 m2, Chartres (28000)

Annonce **C1286598** postée le **15/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

PROCOMM Chartres vous propose à la vente : En agglomération de Chartres, un immeuble de bureaux indépendant de 860m2 en parfait état sur deux niveaux, le premier étage desservi par un ascenseur. Climatisation réversible. A proximité immédiate de la rocade de Chartres. Edifié sur un terrain clos et sécurisé de 3400m2 proposant 50 places de parking privatives. Façade autoroutière.

**Surface commerciale** : 860 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 860 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **1 400 000 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **2 329 €**  
Montant honoraires : **60 %**

### Localisation

---

Localisation : **Chartres (28000), Eure et Loir, Centre**

Nombre d'habitants\* à Chartres : **40 690 ( ville )**

### Photos

---

