

## Bar, Hôtel restaurant de 10 chambres avec terrasse dans une zone touristique, dans le Finistère (29) en France

Annonce **C1286582** postée le **15/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Finistère (29), Île de Sein : A vendre les murs et le fonds de commerce d'un hôtel restaurant.

Affaire de monopole avec vue sur la mer.

Capacité de restaurant de 50 couverts en salle et une trentaine en terrasse. 10 chambres d'hôtels possédant chacune une vue mer.

Ouverture 7 mois par an d'avril à fin octobre.

Restaurant fermé un jour et demi par semaine.

Chiffre d'affaires de 450 000 € HT annuel dont 63% en restauration bar et 37% lié à l'hébergement, les demi-pensions et les petits déjeuners.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de chambres : **10**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Surface commerciale** : 545 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 545 m<sup>2</sup>

Affaire saisonnière en été.

#### Éléments chiffrés :

CA	450 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **966 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Finistère, Bretagne**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---



