Restaurant de fruits de mer dans une rue piétonne, en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1286572** postée le **15/novembre/2024**

Description de l'activité

Charente Maritime (17) : A vendre le fonds de commerce et les murs d'un restaurant de fruits de mer réputé situé en emplacement N°1, dans une rue piétonne.

Local d'une surface totale d'exploitation de 255 m2, dont 112 m2 de salle et 36 m2 de terrasse extérieure.

L'établissement offre une capacité de 100 couverts instantanés, permettant de servir 10.100 couverts sur 170 jours d'ouverture, pour un prix moyens - couvert de 45 €.

Les murs et l'ensemble des équipements et du matériel d'exploitation sont très récent et en excellent état (neuf en 2021).

Une belle affaire à développer.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **100**

Surface commerciale : 225 m²

Surface totale : 225 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **890 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos