

## Restaurant, Bar 130 couverts avec terrasse près de Vendôme (41100)

Annonce **C1286564** postée le **15/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Vendôme (41100) : A vendre restaurant, bar (hôtel à terminer), idéalement situé au centre d'une petite ville de 4000 habitants, en périphérie proche de vendôme et à 15 mn de la gare.

Cet établissement a été totalement rénové et bénéficie d'une grande salle de restaurant climatisée, d'une terrasse et d'une salle supplémentaire, le tout pouvant recevoir environ 130 couverts.

Le propriétaire actuel a su fidéliser sa clientèle depuis près de 10 années d'activité sur place et souhaite transmettre ce commerce à des repreneurs motivés.

Prévoir un loyer mensuel de 1.500 € pour l'ensemble de l'établissement.

Prix de cession : 156.000 € (honoraires d'agence à la charge du vendeur).

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **130**

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 1 500 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **156 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Vendôme (41100), Loir et Cher, Centre**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**