

Pizzeria avec terrasse, Lyon 4ème (69004) en France

Annonce **C1286563** postée le **15/novembre/2024**

Description de l'activité

Lyon 4ème (69004) : A vendre fonds de commerce d'une pizzeria avec une terrasse bien située.

Cette pizzeria bénéficie d'un emplacement stratégique, idéal pour attirer une clientèle fidèle et touristique.

Surface : Restaurant spacieux, bien aménagé et entièrement équipé de 80 m².

Terrasse : Grande terrasse de 120 m², idéale pour les beaux jours, offrant une capacité d'accueil supplémentaire cuisine professionnelle avec matériel en bon état, four à pizza, licence grande restauration, extraction 400 mm.

Possibilité d'extension d'activité (livraison, etc.).

Loyer : 2.200 € TTC cc/ mois.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 80 m²

Loyer mensuel : 1 734 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **275 000 €**

Type de repreneur recherché : Cette pizzeria représente un bon investissement pour un restaurateur ambitieux souhaitant développer son activité dans un cadre convivial et attractif.

Localisation

Localisation : **Lyon 4ème (69004), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 4ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.