

## Traiteur, Organisation de réception, 1220 m2, Tourcoing (59200) en France

Annonce **C1286560** postée le **15/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Tourcoing (59200) : A vendre établissement d'événementiel.

Une opportunité pour celui qui veut se lancer ou se développer.

En effet, sur une surface de 1.220 m2 dont plus de 400 m2 de bâtie, le lieu on propose une cuisine professionnelle avec tous le matériel pour organiser banquet, mariage.

Le site dispose aussi de 2 salles de réceptions séparées pouvant accueillir 150 et 250 convives.

A cela s'ajoute un entrepôt avec différentes chambres froides, un parking privatif mais aussi 2 camions frigo pour les prestations extérieurs.

Enfin on bénéficie d'un appartement de 110 m2 avec ses 5 chambres, sa cuisine équipée et son bel espace de vie donnant sur une terrasse privative de 70 m2.

Tout est prévu pour travailler et vivre dans les meilleures conditions.

Chiffre : 347 500 €.

Loyer à mettre en place avec le propriétaire : Compter environ 2 500 € mensuel.

Cession du fonds : 275.000 €.

Honoraires agence à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 400 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 220 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	348 000 EUR
----	-------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **275 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Tourcoing (59200), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants\* à Tourcoing : **93 070 ( grande ville )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.