

Bureaux / Locaux professionnels, 610 m2, Paris 17ème (75017) en France

Annonce **C1286549** postée le **15/novembre/2024**

Description de l'activité

75017: Le cabinet HOQUET BUSINESS Paris Ouest vous présente un magnifique Hôtel Particulier aménagé en bureaux, Avenue de Wagram d'une superficie totale de 610m2, et superficie taxable de 511m2. Répartie sur Rez-de-chaussée + 3 étages, entresol avec fenêtres et salle d'archives. Toit Terrasse. - en sous sol : 3 bureaux- en rez-de-chaussée : 6 bureaux, 1 salle d'attente, accueil- au premier étage: 4 bureaux, sanitaires- au 2ème étage: 5 bureaux, 1 salle de réunion, cuisine et sanitaires- au 3ème étage : 2 bureaux, 1 salle de réunionIdéal pour activités: Etude Notariale, Experts-Comptables, Avocats, médecins,... Honoraires à la charge du vendeur. Diagnostic Performance Energie en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques. gouv. fr.

Surface commerciale : 610 m²

Surface totale : 610 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **10 000 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Paris 17ème (75017), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 17ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos
