

Bureaux / Locaux professionnels, 150 m2, Paris 8ème (75008) en France

Annonce **C1286547** postée le **15/novembre/2024**

Description de l'activité

Offrez à votre entreprise un cadre de travail PRESTIGIEUX avec ces BUREAUX de 150m2, situés dans un magnifique immeuble Pdt Haussmannien au coeur de ce quartier prisé du XV^e arrondissement de Paris. Quartier Foch / Bugeaud Ce bien rare allie charme, élégance et fonctionnalité, idéal pour des professionnels en quête d'un environnement inspirant. Caractéristiques : Superficie : 150m2 - 5 bureaux indépendants + cuisine + salle d'eau + pièce pour archivage Style : Immeuble haussmannien de standing Balcon : Spacieux et sans vis-à-vis, parfait pour des pauses en plein air Lumineux : Grandes fenêtres offrant une lumière naturelle généreuse Agencement : Espaces modulables pour s'adapter à vos besoins spécifiques Conditions financières : Loyer : Seulement 5 200 € HT / mois, attractif au vue de son emplacement. Charges : 490 € HT / mois Ne manquez pas cette OPPORTUNITÉ, Contactez nous dès aujourd'hui pour une visite. 490 € HT/mois de charges forfaitaires. Dépôt de garantie 15 600 €. Classe énergie B, Classe climat B. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques. gouv. fr.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **5 200 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Paris 8ème (75008), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 8ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.