

## Local commercial de 64 m2 dans une zone commerçante dynamique,, Grasse (06130) en France

Annonce **C1286533** postée le **15/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Alpes Maritimes, sur le bassin Grassois (06130) : Local commercial de 65 m2 situé dans un secteur en pleine mutation, entouré d'habitations, de nombreux commerces, au cœur du centre-ville, dans une rue semi-piétonne prisée avec important passage de véhicule et son emplacement en zone commerçante dynamique. Stationnement à proximité.

Le local se compose : d'un espace principale d'une cuisine, et d'un sanitaire.

Actuellement exploité, le local est adapté à divers projets commerciaux. Normes PMR.

**Surface commerciale** : 64 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 64 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 14 880 €

### Informations sur la cession

---

Prix : **239 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Grasse (06130), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Grasse : **53 150 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**