

# Local commercial de 690 pi2 dans une zone commerçante dynamique,, Grasse (06130) en France

## Annonce C1286533 postée le 15/novembre/2024

## Description de l'activité

Alpes Maritimes, sur le bassin Grassois (06130) : Local commercial de 65 m2 situé dans un secteur en pleine mutation, entouré d'habitations, de nombreux commerces, au cœur du centre-ville, dans une rue semi-piétonne prisée avec important passage de véhicule et son emplacement en zone commerçante dynamique. Stationnement à proximité.

Le local se compose : d'un espace principale d'une cuisine, et d'un sanitaire.

Actuellement exploité, le local est adapté à divers projets commerciaux. Normes PMR.

Surface commerciale: 690 pi<sup>2</sup>

Surface totale: 690 pi<sup>2</sup>

Loyer annuel: 24 300 CAD

Informations sur la cession

Prix: 389 100 CAD

#### Localisation

Localisation : Grasse (06130), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur

Nombre d'habitants\* à Grasse : 53 150 ( grande ville )

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.