

## Local commercial , 240 m2, La Rochelle (17000) en France

Annonce **C1286519** postée le **15/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

La Rochelle (17000) : A vendre local commercial d'une superficie d'environ 240 m2 composé d'un espace de vente, d'une réserve en arrière boutique, et d'une d'une mezzanine avec espaces de stockage et bureau.

Le local est équipé de deux climatisations réversibles, de la fibre, d'une vitrine avec un rideau électrique.

Places de stationnement à proximité.

Prix droit au bail FAI : 93 530 €.

Bail 3,6,9.

(16.91 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

**Surface commerciale** : 240 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 240 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **93 530 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à La Rochelle : **77 376 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**