

Bureaux / Locaux professionnels, 148 m2, L'Union (31240) en France

Annonce **C1286471** postée le **14/novembre/2024**

Description de l'activité

A vendre bureaux en rez-de-chaussée, très lumineux, d'une surface d'environ 148m2 dont: Hall d'accueil, 3 bureaux et une salle de réunion. Menuiseries PVC double vitrage, stores manuels à enroulement, sol souple. Chauffage électrique, éclairage par dalles néon. Toilettes H/F, double évier, kitchenette. 6 places de parking privatives. HAI dont 8.40% TTC d'honoraires agence à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 148 m²

Surface totale : 148 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **238 480 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **1 284 €**
Montant honoraires : **18 %**

Localisation

Localisation : **L'Union (31240), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à L'Union : **12 227 (ville)**

Photos

