

## Boulangerie, Pâtisserie, Chocolatier en plein centre d'une ville dynamique et commerçante, en Ille et Vilaine (35) en France

Annonce **C1286460** postée le **14/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Ille et Vilaine (35) : A vendre une boulangerie, pâtisserie, chocolaterie situé en cœur de ville dynamique et commerçante, avec un emplacement N°1.

L'établissement développe un chiffre d'affaires supérieur à 600 000 € HT avec une progression régulière.

L'établissement est idéal pour un couple de professionnels en recherche d'une belle affaire, dotée d'un logement.

**Loyer mensuel** : 1 500 €

#### Éléments chiffrés :

EBE 146 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **460 320 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**