

Murs commerciaux, 70 m2, Biarritz (64200) en France

Annonce **C1286455** postée le **14/novembre/2024**

Description de l'activité

A vendre, en exclusivité, appartement, de type T3 (2 chambres) pour une superficie carrez de 70m2 environ en centre-ville de Biarritz (proche place Clémenceau). Double destination des lieux(commercial ou habitation)Travaux de rafraichissement à prévoir. Prix/TTC/HAI : 325 200 € dont 25 200 € TTC d'honorairesRéférence: 4722A3Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>. Copropriété de 3 lots (Pas de procédure en cours).

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **325 200 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **300 000 €**
Montant honoraires : **8.4 %**

Localisation

Localisation : **Biarritz (64200), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Biarritz : **26 067 (ville)**

Photos
