

Bar, Brasserie, Restaurant 40 couverts avec terrasse, Bourgoin-Jallieu (38300) en France

Annonce **C1286453** postée le **14/novembre/2024**

Description de l'activité

Restaurant - Brasserie en Nord-Isère, situé en centre-ville, "clés en main" tout aux normes avec une capacité de 40 places à l'intérieur et 40 places en terrasse. Très belle affaire, très bien entretenue
Emplacement no1, sur axe passant très fréquenté.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 380 m²

Points fort :

38 RESTAURANT - BRASSERIE - BAR centre-ville.

A vendre : Fonds de commerce de bar, brasserie et restaurant idéalement situé dans le centre-ville à proximité des bureaux, de la gare et des arrêts de métro/tramway. Ce local bénéficie également d'un parking pour faciliter l'accès à la clientèle.

Cette affaire, en activité depuis plusieurs années, jouit d'une excellente réputation et d'une clientèle fidèle. Les locaux, entièrement équipés et décorés avec goût, offrent une atmosphère chaleureuse et conviviale. Le chiffre d'affaires de ce commerce est en constante évolution et présente un fort potentiel de développement.

Cette cession de fonds de commerce représente une opportunité idéale pour un professionnel du secteur souhaitant investir dans un établissement clé-en-main, bénéficiant d'un emplacement privilégié et d'une clientèle régulière.

Éléments chiffrés :

CA	436 000 EUR
----	-------------

Informations sur la cession

Prix de cession : **332 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bourgoin-Jallieu (38300), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Bourgoin-Jallieu : **26 219 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.