

Boucherie, Charcuterie, 330 pi2 dans une zone dynamique, proche Meulan-en-Yvelines (78250) en France

Annonce C1286440 postée le 14/novembre/2024

Description de l'activité

Yvelines (78): A vendre un fonds de commerce de boucherie idéalement situé dans une charmante commune du Vexin, à environ 5 km de Meulan-en-Yvelines (78250).

L'emplacement est entouré de commerces de proximité tels qu'une boulangerie, une fromagerie et une pharmacie.

Le cédant souhaite vendre pour des raisons de santé (urgent).

La boutique, entièrement rénovée, dispose de vitrines neuves et d'un laboratoire équipé, offrant la possibilité de produire de la charcuterie ou des plats cuisinés sur place.

Horaires d'ouverture : Fermé les dimanches après-midi et lundis, avec 5 semaines de congés annuels

EBE reconstitué : 50 000 €.

Bail neuf.

Bail: tous commerces.

Possibilité de location-gérance : Une opportunité pour une installation à moindre coût.

Surface totale: 330 pi²

Loyer mensuel: 1 700 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2023 288 000 CAD EBE en 2023 81 000 CAD

Informations sur la cession

Raison de la cession : Santé

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 94 500 CAD

Localisation

Localisation : à proximité de Meulan-en-Yvelines (78250), Yvelines, lle-de-France

Indication sur la localisation : ville de (2 000 à 10 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.