

Local commercial , 29 m2, Andernos-les-Bains (33510) en France

Annonce **C1286413** postée le **14/novembre/2024**

Description de l'activité

Profitez de l'opportunité de louer ce local commercial de 29m2, idéalement situé sur un axe passant d'Andernos-les-Bains, garantissant une excellente visibilité pour votre activité. Construit en 2020, ce local offre des prestations modernes et aux normes. Il dispose d'une grande vitrine permettant de maximiser l'exposition et d'attirer l'attention des passants. L'espace intérieur est lumineux, fonctionnel et facilement aménageable selon vos besoins. Ce local convient parfaitement pour une activité de commerce, de service ou un bureau professionnel. Situé à proximité d'autres commerces et de zones de stationnement, il bénéficie d'une localisation stratégique dans une ville en pleine croissance. Disponible immédiatement. Ne manquez pas cette occasion d'installer votre entreprise dans un cadre dynamique et attractif. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.frHonoraires d'agence : 10 % HT du loyer triennal HT HC, à la charge du preneur

Surface commerciale : 29 m²

Surface totale : 29 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Andernos-les-Bains (33510), ,**

Nombre d'habitants* à Andernos-les-Bains : **11 313 (ville)**

Photos
