

Local commercial , 29 m2 sur un axe passant d'Andernos-les-Bains en France

Annonce **C1286413** postée le **14/novembre/2024**

Description de l'activité

Andernos-les-Bains (33510) : A louer local commercial de 29 m2, idéalement situé sur un axe passant d'Andernos-les-Bains, garantissant une excellente visibilité pour une activité.

Construit en 2020, ce local offre des prestations modernes et aux normes.

Il dispose d'une grande vitrine permettant de maximiser l'exposition et d'attirer l'attention des passants.

L'espace intérieur est lumineux, fonctionnel et facilement aménageable selon leur besoins.

Ce local convient idéalement pour une activité de commerce, de service ou un bureau professionnel.

Situé à proximité d'autres commerces et de zones de stationnement, il bénéficie d'une localisation stratégique dans une ville en pleine croissance.

Honoraires d'agence : 10 % HT du loyer triennal HT HC, à la charge du preneur.

Surface commerciale : 29 m²

Surface totale : 29 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Andernos-les-Bains (33510), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Andernos-les-Bains : **11 313 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.