

Local commercial , 53 m2 en Haute Garonne (31) en France

Annonce **C1286394** postée le **14/novembre/2024**

Description de l'activité

A la vente sur Castanet Tolosan local commercial / Bureaux de 60m2. (La surface peut être doublée si besoin) Emplacement de premier choix avec une très bonne visibilité, idéalement situé en centre-ville dans la zone commerciale verte prairie. Le local est libre et disponible immédiatement. Chauffage et Climatisation par PAC (pompe à Chaleur économique), local toujours entretenu (peinture, carrelage, plafond... etc) Ce local convient parfaitement aux professions de Comptable, Professions médicales, Professions de services, Coiffeur, Esthéticienne... etc. Grand parking communal à proximité. Il s'agit d'un emplacement de premier choix avec beaucoup de passage et d'activités présente sur ce centre. Local à voir absolument. Nombre de lots de la copropriété : 26, Montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 480€ soit 40€ par mois. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 53 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société

Prix : **135 000 €**

Localisation

Localisation : **Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Photos
