

Bar, Restaurant 146 couverts, Giel-Courteilles (61210) en France

Annonce **C1286392** postée le **14/novembre/2024**

Description de l'activité

A vendre un fonds de commerce de bar - restaurant situé à Giel-Courteilles (61210 - Orne, Normandie).

le bar-restaurant bénéficie d'une excellente réputation locale et d'un grand parking privé à l'extérieur.

L'établissement comprend :

- Une salle de bar.
- Deux salles de restaurant : L'une pouvant accueillir 26 couverts et l'autre 120 couverts.
- Une cuisine professionnelle entièrement équipée.
- Une plonge et une légumerie.
- Un local de stockage avec chambre froide.
- Une cave.

L'ensemble est conforme aux normes PMR.

A l'étage, un logement de trois chambres permet au gérant de vivre sur place.

Le restaurant, ouvert uniquement pour le service du midi et fermé le samedi ainsi que les soirs, sert environ 1000 couverts par mois.

Actuellement, l'affaire est exploitée par un gérant TNS, proche de la retraite, avec une salariée en CDI (35h/semaine) et une autre en CDD saisonnier.

Les murs appartiennent à la commune.

Nombre de places en salle : **146**

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 400 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **92 000 €**

Localisation

Localisation : **Giel-Courteilles (61210), Orne, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Giel-Courteilles : **620 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.