

Restaurant 60 couverts avec terrasse, Noisy-le-Grand (93160) en France

Annonce **C1286375** postée le **14/novembre/2024**

Description de l'activité

Noisy-le-Grand (93160) : A vendre fonds de commerce d'un restaurant, équipé d'une climatisation réversible, licence grande restauration et disposant d'une salle de 60 couverts et une terrasse de 20 places.

Un espace de stockage et de préparation, une cuisine ouverte équipée de matériels professionnel avec extraction, dans un cadre agréable, idéalement situé au centre-ville dans un quartier résidentiel avec de nombreuses constructions en cours dans le quartier.

Activité possible : Ideal restauration traditionnelle, à thème, pizzeria, traiteur, tapas, restauration sur place ou vente a emporter, sushis, poke, brunch, clientèle fidélisée de quartier aussi bien familiale, de bureaux ou d'artisans.

En sous-sol une cave.

3 places de stationnement sur cour privative.

Loyer : 2.500 € HT par mois.

Prix du fonds de commerce : 160.000 €, honoraires à la charge du vendeur .

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 95 m²

Loyer mensuel : 2 500 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **143 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Noisy-le-Grand (93160), Seine Saint-Denis, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Noisy-le-Grand : **63 920 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.