

## Hôtel bureau de 28 chambres avec parking en Languedoc-Roussillon dans une zone touristique en France

Annonce **C1286364** postée le **14/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Languedoc-Roussillon : A vendre hôtel bureau de 28 chambres.

Idéalement situé dans une zone touristique avec clientèle professionnelle.

Cet établissement est fréquenté à la fois par une clientèle d'affaire et de tourisme.

Parking privé.

Vendu en fonds de commerce.

Cadre de vie agréable avec logement de fonction de 3 pièces avec terrasse.

Possibilité d'acheter les murs.

Le commerce possède : **un jardin / parc, un parking**

Nombre de chambres : **28**

**Surface commerciale** : 740 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 200 €

#### Éléments chiffrés :

CA 100 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **220 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Apport personnel nécessaire : **50 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**