

## Bureaux / Locaux professionnels, 60 m2, Lorient (56100) en France

Annonce **C1286357** postée le **14/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Lanester (56600) : A vendre local professionnel de 60 m2 situé à Lanester.

Idéal pour accueillir des professions libérales dans un environnement fonctionnel et confortable.

Caractéristiques principales :

Surface : 60 m2, bien agencée pour optimiser l'espace de travail et offrir un accueil professionnel.

Emplacement : Localisation stratégique à Lanester, avec une bonne accessibilité et proche des commodités.

Aménagements : Espace conçu pour les besoins des professions libérales, pouvant accueillir des bureaux, une salle d'attente ou un espace de consultation.

Atouts :

Idéal pour professions libérales : Cabinet médical, paramédical, avocat, architecte, etc.

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **93 500 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **85 000 €**  
Montant honoraires : **10 %**  
Profil(s) possible(s) : profession libérale

### Localisation

---

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**