

## Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 40 m2, Longvic (21600) en France

Annonce **C1286353** postée le **14/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Longvic (21600) : A vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie et traiteur.

Ainsi que les murs commerciaux d'un laboratoire de production.

Ce fonds de commerce n'ouvre que 3 jours par semaine, avec 5 jours travaillé pour la production.

Le chiffre d'affaires réalisé en 2023 est de 790 k€.

Faible loyer pour le fonds car celui-ci est de 7 246.56 € annuel.

Le prix de cession est de 540 k€.

Il comprend la cession de l'ensemble immobilier d'une surface de 150 m2 du laboratoire de production ainsi que la cession du fonds de commerce.

Affaire saine, avec un résultats EBE retraité de plus de 100 k€.

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 40 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 7 246 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	790 000 EUR
------------	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **540 000 €** (prix de l'immobilier inclus)

### Localisation

---

Localisation : **Longvic (21600), Côte d'Or, Bourgogne**

Nombre d'habitants\* à Longvic : **9 512 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**