

Local commercial idéal pour Restaurant dans une zone fréquentée,, Sévrier (74320) en France

Annonce **C1286336** postée le **14/novembre/2024**

Description de l'activité

Haute-Savoie - Sévrier (74320) : A vendre un local commercial situé sur un axe principal, à proximité d'autres commerces, bénéficiant d'un flux important, avec d'autres commerces à proximité.

Le local de 87 m2 est idéal pour une affaire de restauration, et peut également accueillir une autre activité.

Une clientèle existante toute l'année, de locaux et de touristes.

Bail 3/6/9

Prix droit d'entrée : 90 000 €, les honoraires du cabinet inclus.

Surface commerciale : 87 m²

Surface totale : 87 m²

Loyer mensuel : 1 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **30 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Sévrier (74320), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Sévrier : **4 020 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.