

Local commercial possibilité Boulangerie, Pâtisserie, Salon de thé, Epicerie, Supérette, Traiteur, Gagny (93220)

Annonce **C1286263** postée le **13/novembre/2024**

Description de l'activité

Gagny (93220) : A vendre droit au bail d'un local commercial de 95 m² pouvant accueillir une activité boulangerie, pâtisserie, salon de thé, épicerie, superette, traiteur, comprenant une boutique, une arrière boutique pour les préparations , WC.

Dépendance avec garage et remise pour stockage.

Places de parking.

Toutes activités possible.

Bail 3/6/9.

Loyer : 2.600 €/ mois.

Prix droit au bail : 30 000 € (honoraires à la charge du vendeur).

Surface commerciale : 95 m²

Loyer mensuel : 2 200 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **20 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Gagny (93220), Seine Saint-Denis, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Gagny : **39 064 (ville)**

Photos

