

## Vente de poulets rôtis, pomme de terres et de plats, emporter sur un emplacement N°1,, Pessac (33600) en France

Annonce **C1286193** postée le **12/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Gironde - Pessac (33600) : A vendre un fonds de commerce de rôtisserie installé sur un emplacement numéro 1 en fixe (bail privé), un axe très passant, parking, autres commerces adjacents et en pleine zone étudiante, proche rocade sortie 17, idéalement habiter à une distance raisonnable (moins de 30 min).

Vente de poulets rôtis, pomme de terres et de plats à emporter.

Petite terrasse pour animer l'activité.

Belle clientèle fidélisée et sympathique.

Le chiffre d'affaires actuel est réalisé par une seule personne ; potentiel de développement encore réalisable et encore plus forte croissance possible si 2 personnes.

Formation et accompagnement prévue par l'actuel dirigeant pour transmettre dans les meilleures conditions.

Prévoir un emplacement à domicile, type garage, pour 2 grands frigos à air circulant et le stock de bouteilles de gaz, etc.

**Loyer mensuel : 180 €**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **56 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

### Localisation

---

Localisation : **Pessac (33600), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Pessac : **58 504 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**