

## Restaurant 45 couverts en plein centre ville,, Toulouse (31000) en France

Annonce **C1286186** mise à jour le **13 novembre 2024**

### Description de l'activité

---

Haute Garonne - Toulouse (31000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé en hyper centre-ville, au cœur des beaux quartiers.

Local d'environ 130 m2 sur 2 niveaux pour une capacité de 45 couverts avec une cave toulousaine typique. Il est entièrement équipé avec du matériel très récent en cuisine.

Local pourvu d'une Licence III.

Un établissement exploité essentiellement le soir et les week-ends avec une cuisine traditionnelle gastronomique. Le gérant est assisté de 5 apprentis et 1 responsable de salle.

Chiffre d'affaires consolidé autour de 600 K€ HT avec une belle rentabilité, EBE retraité de 220 K€.

Idéal pour tout projet de restaurant et pour un couple désirant se lancer pour une première affaire.

Nombre de places en salle : **45**

**Surface commerciale** : 130 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 130 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 500 €

#### Éléments chiffrés :

EBE	220 000 EUR
-----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **199 440 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Toulouse : **447 396 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**