

Local commercial , 37 m2, Toulouse (31000) en France

Annonce **C1286183** postée le **11/novembre/2024**

Description de l'activité

A vendre droit au bail d'un joli local commercial situé sur une rue commerçante, dans le quartier du Capitole en centre-ville de Toulouse. Le local bénéficie d'une superficie d'environ 37m2 de plain pied. Bail commercial neuf à la signature. Conditions financières : Loyer : 1 618.65€/mois HT HCP Provisions sur charges : 71€/mois Prix de cession droit au bail : 90 000€ net vendeur Honoraires agences charge acquéreur : 10 327€ HT Ref annonce : 16 159 T

Surface commerciale : 37 m²

Surface totale : 37 m²

Loyer : 1 618 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **102 392 €**

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.