

Local commercial , 188 m2, Bordeaux (33000) en France

Annonce **C1286180** postée le **11/novembre/2024**

Description de l'activité

Bordeaux centre, situé dans un quartier dynamique à proximité immédiate de la place Fernand Lafargue, à céder d'une jolie boutique d'une surface totale de 188m2 environ établie sur deux niveaux. Le local bénéficie d'une belle visibilité par son linéaire vitrine d'environ 5M. Bon état général. HC (payable trimestriellement)Prix de cession : 150 000 € net vendeur

Surface commerciale : 188 m²

Surface totale : 188 m²

Loyer annuel : 2 343 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **169 123 €**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.