

Restaurant 100 couverts avec terrasse, Lausanne en Suisse

Annonce **C1286164** postée le **11/novembre/2024**

Description de l'activité

Lausanne : A vendre restaurant dans un emplacement stratégique, m2, bus, écoles, habitations à proximité immédiate.

Accès aisé par rue piétonne.

Grande visibilité.

Outils de travail :

Décoré avec goût, en symbiose avec le concept, pas de travaux à prévoir.

Cuisine entièrement équipée (chambre froide, ventilation, séparateur de graisse, etc).

100 places en salle à manger + 80 places en terrasse.

Locaux de stockage, grenier, une chambre froide, etc.

1 appartement comprenant 2 chambres et un salon est compris dans le bail.

Potentiel.

Reprendre le concept à l'identique, grand potentiel de développement, notamment via les réseaux sociaux.

Travailler davantage avec les plateformes de livraison (justeat, ubereat, smood).

Divers :

CA projeté de 1.5-1.7 mn/ an.

Prix à discuter.

Crédit-vendeur possible.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **80**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

La société est affiliée à un réseau

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **944 100 €**

Localisation

Localisation : **Lausanne, Vaud, Région lémanique**

Nombre d'habitants* à Lausanne : **140 000 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.