

Murs commerciaux, 149 m2, Bayonne (64100) en France

Annonce **C1286155** postée le **11/novembre/2024**

Description de l'activité

A vendre, au sein d'une zone d'activités de Bayonne, local d'activité neuf et déjà livré. Toiture en bac acier isolé, porte sectionnelle automatique avec porte piéton intégrée. Mezzanine lumineuse en planché collaborant avec des ouvertures en double vitrage. Grande hauteur sous mezzanine et 7m sous plafond. Vendu avec 2 places de stationnement privatives. Fluides en attentes. Possibilité de local commercial autorisé par la copropriété. TVA récupérable et frais de notaires réduits. HT dont 18 792€ HT d'honorairesRéférence:4719ALes informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>

Surface commerciale : 149 m²

Surface totale : 149 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **332 007 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **313 214 €**
Montant honoraires : **6 %**

Localisation

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bayonne : **46 237 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.