

## Bar, Glacier licence IV 60 places avec terrasse dans une station balnéaire,, Saint-Cyprien (66750) en France

Annonce **C1286150** mise à jour le **13 novembre 2024**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Orientales - Saint-Cyprien (66750) : A vendre un bar - glacier Licence IV situé dans une station balnéaire cotée, à 5 mètres de la plage. Parking aisé.

Établissement existant depuis 30 ans.

Belle capacité d'accueil de 60 places en intérieur et 40 fauteuils en terrasse. Belle visibilité avec plus de 12 mètres linéaire.

Matériel et équipement entretenu.

Licence IV sous exploitée.

Ouverture saisonnière d'avril à octobre.

Loyer attractif.

Taxe foncière charge preneur : 2000 €.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

**Surface commerciale** : 160 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 160 m<sup>2</sup>

Affaire saisonnière en été.

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **112 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Cyprien (66750), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Saint-Cyprien : **10 670 ( ville )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**