

## Immeuble, Café sur un axe passant, proche d'Auchel (62260) en France

Annonce **C1286139** postée le **11/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Pas de Calais (62) : A vendre un ensemble de 127 m2 comprenant un café et un logement dans une commune proche d'Auchel et de Bruay.

Bâtiment d'angle en bon état sur un axe passant, actuellement loué 742 € /mois.

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 127 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 127 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

#### Points fort :

Bâtiment d'angle sur un axe passant à usage mixte comprenant un café (actuellement loué 742 € / mois) et un logement.

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **108 400 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Auchel (62260), Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**