

## Boulangerie, Pâtisserie en Seine Maritime (76) en France

Annonce **C1286117** mise à jour le **12 novembre 2024**

### Description de l'activité

---

Seine Maritime (76) : A vendre le fonds de commerce de la seule boulangerie -pâtisserie au bourg idéalement située dans un charmant village, offrant une opportunité pour un jeune couple souhaitant se lancer dans l'artisanat.

Caractéristiques du bien :

- Four récent.
- Clientèle fidèle et régulière, assurant un chiffre d'affaires stable.
- Possibilité de développement : Petite tournée locale à mettre en place pour élargir la clientèle.
- Possibilité de loger sur place, parfait pour s'installer et gérer l'activité en toute sérénité.

Cette affaire est une opportunité pour un couple dynamique, passionné par la boulangerie et souhaitant s'investir dans une entreprise avec un réel potentiel de croissance.

Prix attractif, avec la possibilité d'accompagnement pour faciliter la transition.

Projet pour une nouvelle aventure professionnelle.

**Loyer mensuel : 650 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	189 000 EUR
EBE en 2024	92 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **132 336 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Seine Maritime, Haute-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**