

## Boulangerie, Pâtisserie dans une zone touristique, dans le Calvados (14) en France

Annonce **C1286104** mise à jour le **12 novembre 2024**

### Description de l'activité

---

Calvados (14) : A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie - pâtisserie situé à la sortie de ville avec toutes commodités et bassin d'emploi, proche de la mer mais une activité régulière. Stationnement aisé.

Locaux de fabrication de plain pied, lumière naturelle et dernier cri.

Belle rentabilité de plus de 100 000 €.

Logement de 4 chambres très confortable avec jardin.

Un établissement parfait pour un couple.

**Loyer mensuel : 839 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	279 000 EUR
EBE en 2023	106 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **240 736 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**