

Tabac, PMU, presse, loto et articles divers dans le Haut-Rhin (68) en France

Annonce **C1286073** postée le **11/novembre/2024**

Description de l'activité

Ce débit de tabac et ventes de produits divers, notamment d'articles pour fumeurs, FDJ, PMU, loto, presse est situé en plein centre d'un quartier d'habitations de la ville.

Un central commercial avec de nombreux commerces : Pharmacie, poste, boulangerie, coiffeur, épicerie, supermarché, avec une forte clientèle locale.

Flux tabac sur les dernières années entre 1.5 et 2 Millions d'Euros.

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Loyer annuel : 18 293 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	375 000 EUR
EBE en 2024	143 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	429 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	172 000 €

Localisation

Localisation : **Haut-Rhin, Alsace**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.