

## Bar, Tabac, Loto, Granville (50400) en France

Annonce **C1286055** postée le **11/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Bar, tabac, FDJ - région de Granville.

Fermé samedi après-midi et dimanche.

- Exploitation actuelle en couple sans employé.
- Clientèle de locaux à l'année.
- Stationnement aisé à proximité.
- Fermé samedi après midi et dimanche.
- De 4 à 5 semaines de vacances (2 à 3 semaines de fermeture annuelle + 2 semaines où les exploitants sont remplacés).
- Appartement f4 avec 3 chambres.
- Affaire avec de la rentabilité.
- EBE : 130 000 Euros.
- Prix : 396 000 Euros FAI.

**Loyer annuel : 8 200 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	230 000 EUR
EBE en 2024	129 000 EUR
Nb pers. en 2024	1

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **396 000 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **119 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Granville (50400), Manche, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Granville : **13 561 ( ville )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.