

## Boulangerie, sud Landes (40), logement, océan en France

Annonce **C1286047** postée le **11/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Située dans une ville du Sud des Landes (40), à proximité immédiate de Bayonne, au bord de l'océan, cette boulangerie existe depuis de nombreuses années et bénéficie d'une bonne notoriété.

Les locaux sont spacieux et bien équipés avec un magasin récent et surtout très moderne et fonctionnel.

Une équipe de 5 personnes en CDI compose la masse salariale de cette affaire dont le chiffre d'affaires est effectué de façon assez linéaire sur l'année.

Qualité de vie assurée avec proximité immédiate (5 minutes) de l'océan.

Logement en très bon état sur place.

#### Éléments chiffrés :

CA	740 000 EUR
----	-------------

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **419 200 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Sud dans les Landes, Aquitaine**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**