

Local industriel de 2000 m2, proche de Pontcharra (38530) en France

Annonce C1286046 postée le 11/novembre/2024

Description de l'activité

Isère (38): A louer un local industriel situé à proximité de Pontcharra (38530).

Site industriel situé entre Chambéry et Grenoble, à proximité immédiate de l'autoroute.

Bâtiment industriel de 2 000 m2 sur un foncier de 5 000 m2. Hauteur sur plafond de 8 m pont roulant.

- Bail commercial 3-6-9.

- Loyer annuel : 180 000 € HT HC par an.

- Loyer mensuel : 15 000 € HT.

- Dépôt de garantie égal à un trimestre de loyer HT HC.

Disponibilité: Début 2025.

- Les honoraires sont à la charge du locataire : 27000 €.

- Dépôt de garantie : 45 000 €.

Surface commerciale: 2 000 m²

Surface totale: 2 000 m²

Loyer mensuel: 14 000 CHF

Informations sur la cession

Type d'opération : Array Prix : N.C.

Localisation

Localisation : à proximité de Pontcharra (38530), Isère, Rhône-Alpes

Indication sur la localisation : ville de (2 000 à 10 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.