

## Local d'activité / Entrepôt, 250 m2 sur un axe passant,, Noyal-sur-Vilaine (35530) en France

Annonce **C1286026** mise à jour le **12 novembre 2024**

### Description de l'activité

---

Ille et Vilaine - Noyal-sur-Vilaine (35530) : Opportunité de location avec une belle visibilité sur un axe passant d'un local d'activités neuf conforme à la norme RT 2012.

Le bien comprend 50 m2 de bureaux entièrement aménagés (sol, faux plafonds, éclairage, peinture, etc), avec WC et espace kitchenette, ainsi que 200 m2 d'espace de stockage ou atelier isolé, équipé d'une porte sectionnelle électrique. Il dispose également de 4 places de parking, dont une place PMR, ainsi que de parkings visiteurs.

Le local offre de belles prestations.

**Surface commerciale** : 250 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 250 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**